



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 14 » апреля 2017 года

№ 11

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева
Начальник отделарегулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	А.В. Мельник

Представители органов местного самоуправления

Глава г.п.г. Нея	С.В. Иванов
Первый заместитель главы администрации муниципального района г. Нея и Нейского района	А.Н. Смирнов

Представители регулируемых организаций:

Директор ООО «Профит»

С.А. Попов

Директор МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис»

В.Н. Пунгин

Директор ООО «Теплосети»

С.В. Виноградов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Покровскую С.А.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку.

Вопрос 1: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ПРОФИТ» потребителям городского округа город Кострома на 2017 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «ПРОФИТ» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявления вх. от 31.03.2017 г. №№ О-584, на 2017 год в размере 1689,98 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 15062,021 тыс. руб.

Потребителями тепловой энергии является НАО «СВЕЗА Кострома». ООО «ПРОФИТ» оказывает услуги теплоснабжения на основании договора аренды у ООО «Костромамебель», владеющим имуществом на правах собственности.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2017 год от 07.04.2017 г. № 45. Методом регулирования выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Расчет тарифов на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы, одобренном Правительством Российской Федерации 24.10.2016 года (далее – Прогноз).

Основные плановые показатели ООО «ПРОФИТ» на 2017 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 13867,84 Гкал;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях – 85,0 Гкал, или 0,6 % от отпуска в сеть;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 12060 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 18428,9 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 471,17 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 9251,9 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 2150,84 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение, водоотведение – 413,0 тыс. руб.;
- оплата труда – 3337,32 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1031,23 тыс. руб.;

- услуги производственного характера – 421,06 тыс. руб.;
- другие услуги производственного характера – 19,63 тыс. руб.;
- обучение персонала – 23,79 тыс. руб.;
- расходы на страхование – 35,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 100,00 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, – 507,65 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 49,1 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 424,8 тыс. руб.;
- нормативная прибыль – 88,74 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 102,71 тыс. руб.

Расчет тарифов ООО «ПРОФИТ» на тепловую энергию на 2017 год не соответствует Основам ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, так как объемы и расходы стоимости 1 Гкал указаны не на полный финансовый год.

Поэтому расходы по статьям затрат приняты на основании отчетных данных за предыдущие периоды ООО «Костромамебель».

На основании вышеизложенного предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ПРОФИТ» потребителям городского округа город Кострома, теплоноситель – пар, на 2017 год:

- с о дня опубликования по 30.06.2017 г. – 1308,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 4382,00 руб./Гкал (без НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложения уполномоченного по делу О.Б.Тимофеевой поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ПРОФИТ» потребителям городского округа город Кострома на 2017 год:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
Со дня официального опубликования по 30.06.2017 г.	руб. /Гкал	-	1308,00
- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	руб. /Гкал	-	1367,00

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 декабря 2015 года № 15/418 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Костромамебель» потребителям города Костромы на 2016-2018 годы».

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	

Вопрос 2: «О признании утратившим силу постановления департамента топливно-энергетического комплекса и тарифной политики Костромской области от 26.03.2010 № 10/24»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 января 2017 года № 71 «О внесении изменений в перечень услуг транспортных, снабженческо-сбытовых и торговых организаций, по которым органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации представляется право вводить государственное регулирование тарифов и надбавок» признать утратившим силу постановление департамента топливно-энергетического комплекса и тарифной политики Костромской области от 26.03.2010 № 10/24 «Об утверждении Порядка государственного регулирования торговых надбавок к ценам на продукты детского питания (включая пищевые концентраты), реализуемые на территории Костромской области».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложения уполномоченного по делу А.В. Мельник поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившим силу постановление департамента топливно-энергетического комплекса и тарифной политики Костромской области от 26.03.2010 № 10/24 «Об утверждении Порядка государственного регулирования торговых надбавок к ценам на продукты детского питания (включая пищевые концентраты), реализуемые на территории Костромской области»:

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	

Вопрос 3: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.03.2016 № 16/37»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В связи с вступлением в силу постановления администрации Костромской области от 10 апреля 2017 года № 144-а «О признании утратившим силу отдельных постановлений администрации Костромской области» внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.03.2016 № 16/37 «О формировании цен и установлении наценок на продукцию (товары) предприятий общественного питания при образовательных учреждениях области» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «(полного)», и «начального профессионального» исключить;

2) в пункте 2:

в подпункте 1:

в абзаце 2 слова «(полного)» исключить;

в абзаце 3 слова «начального профессионального и» исключить;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) на хлеб и хлебобулочные изделия промышленного производства, реализуемые для продажи без дополнительной обработки, наценку – до 35 %»;

в подпункте 3 слова «(за исключением продуктов детского питания)» исключить.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложения уполномоченного по делу А.В. Мельник поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.03.2016 № 16/37 следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «(полного)», и «начального профессионального» исключить;

2) в пункте 2:

в подпункте 1:

в абзаце 2 слова «(полного)» исключить;

в абзаце 3 слова «начального профессионального и» исключить;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) на хлеб и хлебобулочные изделия промышленного производства, реализуемые для продажи без дополнительной обработки, наценку – до 35 %»;

в подпункте 3 слова «(за исключением продуктов детского питания)» исключить.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	

Вопрос 4 . «Об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» потребителям муниципального района город Нея и Нейский район, на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис» от 31 марта 2017 года № О-582 о корректировке долгосрочных тарифов на 2018 год.

Организация эксплуатирует 26 котельных, из них четыре единицы расположены на территории района.

Основанием для эксплуатации объектов теплоснабжения являются следующие договора аренды муниципального имущества, заключенные с администрацией городского поселения город Нея:

- 1) от 21.06.2016 г. № 49 на период с 21.10.2016 года по 18.10.2017 года;
- 2) от 21.06.2016 г. № 50 сроком на 11 месяцев 28 дней.
и с Администрацией муниципального района город Нея и Нейский район:
- 3) от 16.10.2016 г. № 34/16 на период с 16.10.2016 года по 15.09.2017 г.;
- 4) от 16.10.2016 № 35/16 на период с 16.10.2016 года по 15.09.2017 г.
- 5) от 16.10.2016 № 36/16 на период с 16.10.2016 года по 15.09.2017 г.;
- 6) от 16.10.2016 № 37/16 на период с 16.10.2016 года по 15.09.2017 г..

На оказание услуг по обеспечению работоспособности котельных заключены договора с ООО «НейскийТеплокомсервис» и ООО «Теплосети».

Предметом договоров являются:

- бесперебойное обеспечение производства тепловой энергии;
- эксплуатация и ремонт оборудования котельных и систем отопления;
- контроль за рациональным расходованием ресурсов и другое.

В связи с окончанием срока действия договоров аренды в начале отопительного периода и соблюдения требования части 28.1. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» предлагается следующее:

- администрации городского поселения город Нея и администрацией муниципального района город Нея и Нейский район объявить конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение О.Б.Тимофеевой поддержали единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Открыть дело о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г.п.г. Нея «Неятеплосервис», потребителям муниципального района город Нея и Нейский район на 2018 год;

2. Рекомендовать администрации городского поселения город Нея и администрацией муниципального района город Нея и Нейский район объявить конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	

Начальник отдела

С.А. Покровская

14апреля 2017 г.